

# PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

INTERVENCIONES VARIAS EN EL IES PARQUESOL DE VALLADOLID.

## **FASE 1. SUSTITUCIÓN DE CARPINTERIAS**

### **FACHADA NORTE DEL IES PARQUESOL. VALLADOLID**

FECHA: NOVIEMBRE 2021

PROMOTOR: DIRECCIÓN PROVINCIAL DE EDUCACIÓN DE  
VALLADOLID

ARQUITECTO: JAVIER SÁNCHEZ LÓPEZ (BÚHO ARQUITECTOS SLP)

## **CUADROS DE PRECIOS MEDICIÓN Y PRESUPUESTO**

Cuadro de maquinaria

Total maquinaria: 0,00

## Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
1	Yeso negro en sacos YG	59,31	0,153 t	9,07
2	Yeso blanco en sacos YF	68,35	0,146 t	9,98
3	Agua	1,27	0,225 m3	0,29
4	Pequeño material	1,35	363,360 u	490,54
5	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm	42,44	3,234 mu	137,25
6	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	63,98	1,527 m3	97,70
7	Guardavivos PVC para yeso	0,21	38,630 m	8,11
8	Plancha EPS 25 kg/m3 e=80 mm	7,00	94,116 m2	658,81
9	Puerta practicable aluminio anodizado natural RPT 60 mm 230x150 cm	812,00	2,000 u	1.624,00
10	Ventana oscilobatiente aluminio monoblock anodizado natural RPT 60 mm 150x80 cm	245,00	2,000 u	490,00
11	Ventana oscilobatiente aluminio monoblock anodizado natural RPT 60 mm 150x140 cm	510,00	82,000 u	41.820,00
12	Ventana oscilobatiente con fijo super aluminio monoblock anodiz natural 250x150 cm	751,00	12,000 u	9.012,00
13	Ventana de aluminio fija para acristalar 1.60x2.50.	120,00	21,000 u	2.520,00
14	Junquillo de aluminio anodizado para ventanal fijo	14,47	84,000 m	1.215,48
15	Premarco aluminio	6,31	563,600 m	3.556,32
16	Premarco acero galvanizado	3,97	84,000 m	333,48
17	Doble acristalamiento baja emisividad+argón 6/12/4 mm	45,00	236,752 m2	10.653,84
18	Doble acristalamiento 3+3/12/6 mm	49,00	6,941 m2	340,11
19	Sellado con silicona neutra	1,00	1.695,680 m	1.695,68
20	Pintura plástica acrílica obra blanco/color mate	2,57	144,552 l	371,50
21	Pintura plástica exterior/interior estándar blanco/color mate	2,99	58,608 l	175,24
22	Masilla ultrafina acabados	0,98	28,910 kg	28,33
23	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	8,25	47,404 l	391,08
24	Pequeño material	0,91	111,997 u	101,92
			Importe total:	75.740,73

## Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad (Horas)	Total (euros)
1	Oficial primera	20,84	33,154 h	690,93
2	Ayudante	18,55	74,383 h	1.379,80
3	Peón ordinario	17,71	122,983 h	2.178,03
4	Oficial yesero o escayolista	19,89	17,968 h	357,38
5	Oficial 1ª cerrajero	19,89	71,340 h	1.418,95
6	Ayudante cerrajero	18,70	37,770 h	706,30
7	Oficial 1ª pintura	19,71	77,488 h	1.527,29
8	Ayudante pintura	18,07	77,488 h	1.400,21
9	Oficial 1ª vidriería	19,17	48,448 h	928,75
			Importe total:	10.587,64

## Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (euros)
1	m3 de Pasta de yeso negro amasado manualmente.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010A070	h	Peón ordinario	17,71	2,500	44,28
	P01CY010	t	Yeso negro en sacos YG	59,31	0,850	50,41
	P01DW050	m3	Agua	1,27	0,600	0,76
					Importe:	95,45
2	m3 de Pasta de yeso blanco amasado manualmente.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010A070	h	Peón ordinario	17,71	2,500	44,28
	P01CY030	t	Yeso blanco en sacos YF	68,35	0,810	55,36
	P01DW050	m3	Agua	1,27	0,650	0,83
					Importe:	100,47
3	m2 de Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010A030	h	Oficial primera	20,84	0,350	7,29
	O010A070	h	Peón ordinario	17,71	0,350	6,20
	P01LH130	mu	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 ...	42,44	0,036	1,53
	P01MC040	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M...	63,98	0,017	1,09
					Importe:	16,11
4	m2 de Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010B110	h	Oficial yesero o escayolista	19,89	0,100	1,99
	O010A070	h	Peón ordinario	17,71	0,100	1,77
	A01A030	m3	PASTA DE YESO NEGRO	95,45	0,001	0,10
	A01A040	m3	PASTA DE YESO BLANCO	100,47	0,001	0,10
	P04RW061	m	Guardavivos PVC para yeso	0,21	0,215	0,05
					Importe:	4,01

## Cuadro de precios nº 1

**Advertencia:** Los precios designados en letra en este cuadro, con la rebaja que resulte en la subasta en su caso, son los que sirven de base al contrato, y se utilizarán para valorar la obra ejecutada, siguiendo lo prevenido en la Cláusula 46 del Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la Contratación de Obras del Estado, considerando incluidos en ellos los trabajos, medios auxiliares y materiales necesarios para la ejecución de la unidad de obra que definan, conforme a lo prescrito en la Cláusula 51 del Pliego antes citado, por lo que el Contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ello, bajo ningún pretexto de error u omisión.

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	<b>1 ALBAÑILERIA</b>		
1.1	m2 Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, capialzados, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de hojas de carpintería. Incluye p.p.p de capialzados, persianas, rejas, etc... Con p.p. de carga transporte y canon de vertedero.	10,88	DIEZ EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.2	m2 Partición interior vertical de fábrica de ladrillo hueco doble cerámico de 7 cm de espesor, en piezas de dimensiones aprox. de 24x11,5x7 cm, recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río, de tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra; revestido por la cara exterior con enlucido con yeso blanco de 15 mm de espesor medio, unido a fabrica existente, tras la retirada d ellos capialzados y persianas existentes. Totalmente terminado, listo para pintar o capa de acabado; i/p.p. de replanteo, aplomado, humedecido de piezas, roturas, formación de rincones, guarniciones, guardavivos, limpieza y medios auxiliares. Medido deduciendo huecos. Resistencia al fuego EI-90. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HR, CTE DB-SE-F, NTE-PTL, UNE EN-998-2:2012, RC-16 y NTE-RPG. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medición teórica, incl. p.p. de salientes, remates, etc....	25,34	VEINTICINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.3	m2 Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 80 mm de espesor. Resistencia térmica 2,29 m2K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno expandido (EPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Colocado en huecos abiertos de cámara en capialzados.	8,49	OCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.4	m2 Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.	5,37	CINCO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
1.5	m2 Pintura acrílica estándar a color para exteriores aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.	7,22	SIETE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
2.1	2 CARPINTERIAS u Suministro y montaje de ventana oscilobatiente de aluminio monoblock con marco con RPT de 60 mm de sección de 1 hoja, tipo Cortizo serie 3500 o similar, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 100x100 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=0,90 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.	278,13	DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
2.2	u Suministro y montaje de ventana oscilobatiente de aluminio monoblock con marco con RPT de 60 mm de sección de 2 hojas, tipo Cortizo serie 3500 o similar, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 150x140 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=0,90 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.	567,07	QUINIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
2.3	u Suministro y montaje de ventana oscilobatiente con fijo superior de aluminio monoblock con marco de 40 mm de sección de 2 hojas, tipo Cortizo serie 3500 o similar, aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 250x150 cm de medidas totales, siendo la zona practicable aprox el 50%. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=2,00 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE 9A; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.	808,07	OCHOCIENTOS OCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
2.4	u Suministro y montaje de puerta practicable de aluminio con marco con RPT de 60 mm de sección de 2 hojas, tipo Cortizo 3500 o similar, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 230x150 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=0,90 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad. Incluido tiradores, manillas y cerradura. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Incluido tiradores, cierre automático, manillas y cerradura. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.	856,51	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
2.5	u Suministro y colocación de carpintería de aluminio anodizado con rotura de puente térmico, tipo Cortizo serie 3500 o similar, en ventanales fijos para acristalar de dimensiones 1,50x0,50 m, conforme UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011, compuesta por marco de aluminio anodizado montado y fijado mediante tornillería sobre precerco de acero galvanizado, incluso junquillo de fijación de vidrio, ambos equipados con juntas de estanqueidad EPDM. Incluso p.p. de medios auxiliares. Con remates de yeso y mortero. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	201,48	DOSCIENTOS UN EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
2.6	m2 Doble acristalamiento formado por un vidrio incoloro de 6 mm de espesor con capa térmica reforzada, cámara de argón de 12 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio de 4 mm, incluido sellado perimetral de silicona neutra. Medido de carpintería completa.	58,13	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
2.7	m2 Doble acristalamiento formado por un vidrio laminado incoloro de 3+3 mm de espesor, unidos con butiral de polivinilo, cámara de aire deshidratado de 12 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio de 6 mm, incluido sellado perimetral de silicona neutra. medido de carpintería completa.	62,15	SESENTA Y DOS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
	<b>3 VARIOS</b>		
3.1	u Conjunto de medidas sobre Seguridad y salud a tomar en obra, según normativa.	618,65	SEISCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.2	u Conjunto de medidas sobre Gestión de residuos a tomar en obra, según normativa.	571,35	QUINIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 2

**Advertencia:** Los precios del presente cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse las contratadas, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho cuadro.

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
	<b>1 ALBAÑILERIA</b>		
1.1	m2 Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, capialzados, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de hojas de carpintería. Incluye p.p.p de capialzados, persianas, rejas, etc... Con p.p. de carga transporte y canon de vertedero.		
	<i>Mano de obra</i>	10,88	10,88
1.2	m2 Partición interior vertical de fábrica de ladrillo hueco doble cerámico de 7 cm de espesor, en piezas de dimensiones aprox. de 24x11,5x7 cm, recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río, de tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra; revestido por la cara exterior con enlucido con yeso blanco de 15 mm de espesor medio, unido a fabrica existente, tras la retirada d ellos capialzados y persianas existentes. Totalmente terminado, listo para pintar o capa de acabado; i/p.p. de replanteo, aplomado, humedecido de piezas, roturas, formación de rincones, guarniciones, guardavivos, limpieza y medios auxiliares. Medido deduciendo huecos. Resistencia al fuego EI-90. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HR, CTE DB-SE-F, NTE-PTL, UNE EN-998-2:2012, RC-16 y NTE-RPG. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medición teórica, incl. p.p. de salientes, remates, etc....		
	<i>Mano de obra</i>	22,26	
	<i>Materiales</i>	3,11	
	<i>Medios auxiliares</i>	-0,03	
			25,34
1.3	m2 Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 80 mm de espesor. Resistencia térmica 2,29 m2K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno expandido (EPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Colocado en huecos abiertos de cámara en capialzados.		
	<i>Mano de obra</i>	0,79	
	<i>Materiales</i>	7,70	
			8,49
1.4	m2 Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.		
	<i>Mano de obra</i>	3,78	
	<i>Materiales</i>	1,59	
			5,37
1.5	m2 Pintura acrílica estándar a color para exteriores aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.		
	<i>Mano de obra</i>	5,67	
	<i>Materiales</i>	1,55	
			7,22
	<b>2 CARPINTERIAS</b>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.1	<p>u Suministro y montaje de ventana oscilobatiente de aluminio monoblock con marco con RPT de 60 mm de sección de 1 hoja, tipo Cortizo serie 3500 o similar, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 100x100 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima <math>U=0,90</math> W/m<sup>2</sup>K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilaría, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.</p> <p style="text-align: center;"><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i></p>	<p style="text-align: right;">7,89 270,24</p>	278,13
2.2	<p>u Suministro y montaje de ventana oscilobatiente de aluminio monoblock con marco con RPT de 60 mm de sección de 2 hojas, tipo Cortizo serie 3500 o similar, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 150x140 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima <math>U=0,90</math> W/m<sup>2</sup>K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilaría, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.</p> <p style="text-align: center;"><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i></p>	<p style="text-align: right;">20,47 546,60</p>	
2.3	<p>u Suministro y montaje de ventana oscilobatiente con fijo superior de aluminio monoblock con marco de 40 mm de sección de 2 hojas, tipo Cortizo serie 3500 o similar, aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 250x150 cm de medidas totales, siendo la zona practicable aprox el 50%. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima <math>U=2,00</math> W/m<sup>2</sup>K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE 9A; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilaría, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.</p> <p style="text-align: center;"><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i></p>	<p style="text-align: right;">20,47 787,60</p>	808,07

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.4	<p>u Suministro y montaje de puerta practicable de aluminio con marco con RPT de 60 mm de sección de 2 hojas, tipo Cortizo 3500 o similar, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 230x150 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=0,90 W/m²K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad. Incluido tiradores, manillas y cerradura. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Incluido tiradores, cierre automático, manillas y cerradura. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i></p>	<p>11,70 844,81</p>	856,51
2.5	<p>u Suministro y colocación de carpintería de aluminio anodizado con rotura de puente térmico, tipo Cortizo serie 3500 o similar, en ventanales fijos para acristalar de dimensiones 1,50x0,50 m, conforme UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011, compuesta por marco de aluminio anodizado montado y fijado mediante tornillería sobre precerco de acero galvanizado, incluso junquillo de fijación de vidrio, ambos equipados con juntas de estanqueidad EPDM. Incluso p.p. de medios auxiliares. Con remates de yeso y mortero. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i></p>	<p>7,72 193,76</p>	201,48
2.6	<p>m2 Doble acristalamiento formado por un vidrio incoloro de 6 mm de espesor con capa térmica reforzada, cámara de argón de 12 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio de 4 mm, incluido sellado perimetral de silicona neutra. Medido de carpintería completa.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i></p>	<p>3,83 54,30</p>	58,13
2.7	<p>m2 Doble acristalamiento formado por un vidrio laminado incoloro de 3+3 mm de espesor, unidos con butiral de polivinilo, cámara de aire deshidratado de 12 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio de 6 mm, incluido sellado perimetral de silicona neutra. medido de carpintería completa.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i></p>	<p>3,83 58,32</p>	62,15
<b>3 VARIOS</b>			
3.1	<p>u Conjunto de medidas sobre Seguridad y salud a tomar en obra, según normativa.</p> <p><i>Sin descomposición</i></p>	618,65	618,65
3.2	<p>u Conjunto de medidas sobre Gestión de residuos a tomar en obra, según normativa.</p> <p><i>Sin descomposición</i></p>	571,35	571,35

## Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
1 ALBAÑILERIA					
1.1	E01DKA030	m2	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, capialzados, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de hojas de carpintería. Incluye p.p.p de capialzados, persianas, rejas, etc... Con p.p. de carga transporte y canon de vertedero.		
	O01OA050	0,300 h	Ayudante	18,55	5,97
	O01OA070	0,300 h	Peón ordinario	17,71	5,31
Precio total por m2 .....					10,88
1.2	E07AUD010	m2	Partición interior vertical de fábrica de ladrillo hueco doble cerámico de 7 cm de espesor, en piezas de dimensiones aprox. de 24x11,5x7 cm, recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río, de tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra; revestido por la cara exterior con enlucido con yeso blanco de 15 mm de espesor medio, unido a fabrica existente, tras la retirada d ellos capialzados y persianas existentes. Totalmente terminado, listo para pintar o capa de acabado; i/p.p. de replanteo, aplomado, humedecido de piezas, roturas, formación de rincones, guarniciones, guardavivos, limpieza y medios auxiliares. Medido deduciendo huecos. Resistencia al fuego EI-90. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HR, CTE DB-SE-F, NTE-PTL, UNE EN-998-2:2012, RC-16 y NTE-RPG. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medicion teórica, incl. p.p. de salientes, remates, etc....		
	E07LD130	1,050 m2	TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE ...	16,11	16,92
	E08PEM010	2,100 m2	GUARNECIDO MAESTREADO Y ENL...	4,01	8,42
Precio total por m2 .....					25,34
1.3	E10ATV043	m2	Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 80 mm de espesor. Resistencia térmica 2,29 m2K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno expandido (EPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Colocado en huecos abiertos de cámara en capialzados.		
	O01OA030	0,020 h	Oficial primera	20,84	0,42
	O01OA050	0,020 h	Ayudante	18,55	0,37
	P07TE200	1,100 m2	Plancha EPS 25 kg/m3 e=80 mm	7,00	7,70
Precio total por m2 .....					8,49
1.4	E27EPA020	m2	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.		
	O01OB230	0,100 h	Oficial 1ª pintura	19,71	1,97
	O01OB240	0,100 h	Ayudante pintura	18,07	1,81
	P25OZ040	0,070 l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/...	8,25	0,58
	P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados	0,98	0,06
	P25EI020	0,300 l	Pintura plástica acrílica obra blanco/col...	2,57	0,77
	P25WW220	0,200 u	Pequeño material	0,91	0,18
Precio total por m2 .....					5,37

## Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.5	E27GAI040	m2	Pintura acrílica estándar a color para exteriores aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.	
	O01OB230	0,150 h	Oficial 1ª pintura	2,96
	O01OB240	0,150 h	Ayudante pintura	2,71
	P25OZ040	0,070 l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/...	0,58
	P25ES010	0,300 l	Pintura plástica exterior/interior estándar...	0,90
	P25WW220	0,080 u	Pequeño material	0,07
Precio total por m2 .....				7,22

## Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2 CARPINTERIAS					
2.1	E14A23acbb	u	Suministro y montaje de ventana oscilobatiente de aluminio monoblock con marco con RPT de 60 mm de sección de 1 hoja, tipo Cortizo serie 3500 o similar, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 100x100 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=0,90 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.		
	O01OB130	0,270 h	Oficial 1ª cerrajero	19,89	5,37
	O01OB140	0,135 h	Ayudante cerrajero	18,70	2,52
	P12PW010	4,000 m	Premarco aluminio	6,31	25,24
	P12A13acbb	1,000 u	Ventana oscilobatiente aluminio monobl...	245,00	245,00
Precio total por u .....					278,13
2.2	E14A25acdc	u	Suministro y montaje de ventana oscilobatiente de aluminio monoblock con marco con RPT de 60 mm de sección de 2 hojas, tipo Cortizo serie 3500 o similar, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 150x140 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=0,90 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.		
	O01OB130	0,700 h	Oficial 1ª cerrajero	19,89	13,92
	O01OB140	0,350 h	Ayudante cerrajero	18,70	6,55
	P12PW010	5,800 m	Premarco aluminio	6,31	36,60
	P12A15acdc	1,000 u	Ventana oscilobatiente aluminio monobl...	510,00	510,00
Precio total por u .....					567,07



## Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2.3	E14A25dadc	u	<p><b>Suministro y montaje de ventana oscilobatiente con fijo superior de aluminio monoblock con marco de 40 mm de sección de 2 hojas, tipo Cortizo serie 3500 o similar, aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 250x150 cm de medidas totales, siendo la zona practicable aprox el 50%. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=2,00 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE 9A; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.</b></p>		
	O01OB130	0,700 h	Oficial 1ª cerrajero	19,89	13,92
	O01OB140	0,350 h	Ayudante cerrajero	18,70	6,55
	P12PW010	5,800 m	Premarco aluminio	6,31	36,60
	P12A15dadc	1,000 u	Ventana oscilobatiente con fijo super al...	751,00	751,00
<b>Precio total por u .....</b>				<b>808,07</b>	
2.4	E14A03acb	u	<p><b>Suministro y montaje de puerta practicable de aluminio con marco con RPT de 60 mm de sección de 2 hojas, tipo Cortizo 3500 o similar, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 230x150 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=0,90 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad. Incluido tiradores, manillas y cerradura. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Incluido tiradores, cierre automático, manillas y cerradura. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.</b></p>		
	O01OB130	0,400 h	Oficial 1ª cerrajero	19,89	7,96
	O01OB140	0,200 h	Ayudante cerrajero	18,70	3,74
	P12PW010	5,200 m	Premarco aluminio	6,31	32,81
	P12A03acb	1,000 u	Puerta practicable aluminio anodizado n...	812,00	812,00
<b>Precio total por u .....</b>				<b>856,51</b>	
2.5	E14A36aad	u	<p><b>Suministro y colocación de carpintería de aluminio anodizado con rotura de puente térmico, tipo Cortizo serie 3500 o similar, en ventanales fijos para acristalar de dimensiones 1,50x0,50 m, conforme UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011, compuesta por marco de aluminio anodizado montado y fijado mediante tornillería sobre precerco de acero galvanizado, incluso junquillo de fijación de vidrio, ambos equipados con juntas de estanqueidad EPDM. Incluso p.p. de medios auxiliares. Con remates de yeso y mortero. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</b></p>		
	O01OB130	0,200 h	Oficial 1ª cerrajero	19,89	3,98
	O01OB140	0,200 h	Ayudante cerrajero	18,70	3,74
	P12W010	4,000 m	Premarco acero galvanizado	3,97	15,88
	P12A33aad	1,000 u	Ventanal fijo de aluminio anodizado nat...	120,00	120,00
	P12AX100	4,000 m	Junquillo de aluminio anodizado para ve...	14,47	57,88
<b>Precio total por u .....</b>				<b>201,48</b>	

## Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2.6	E16EA060	m2	<b>Doble acristalamiento formado por un vidrio incoloro de 6 mm de espesor con capa térmica reforzada, cámara de argón de 12 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio de 4 mm, incluido sellado perimetral de silicona neutra. Medido de carpintería completa.</b>		
	O01OB250	0,200 h	Oficial 1ª vidriería	19,17	3,83
	P14EA060	1,006 m2	Doble acristalamiento baja emisividad+...	45,00	45,27
	P14KW060	7,000 m	Sellado con silicona neutra	1,00	7,00
	P01DW090	1,500 u	Pequeño material	1,35	2,03
<b>Precio total por m2 .....</b>					<b>58,13</b>
2.7	E16EA120	m2	<b>Doble acristalamiento formado por un vidrio laminado incoloro de 3+3 mm de espesor, unidos con butiral de polivinilo, cámara de aire deshidratado de 12 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio de 6 mm, incluido sellado perimetral de silicona neutra. medido de carpintería completa.</b>		
	O01OB250	0,200 h	Oficial 1ª vidriería	19,17	3,83
	P14EA120	1,006 m2	Doble acristalamiento 3+3/12/6 mm	49,00	49,29
	P14KW060	7,000 m	Sellado con silicona neutra	1,00	7,00
	P01DW090	1,500 u	Pequeño material	1,35	2,03
<b>Precio total por m2 .....</b>					<b>62,15</b>

## Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>3 VARIOS</b>				
3.1	3.1	u	Conjunto de medidas sobre Seguridad y salud a tomar en obra, según normativa.	
			Sin descomposición	618,65
			<b>Precio total redondeado por u .....</b>	<b>618,65</b>
3.2	3.2	u	Conjunto de medidas sobre Gestión de residuos a tomar en obra, según normativa.	
			Sin descomposición	571,35
			<b>Precio total redondeado por u .....</b>	<b>571,35</b>

**Presupuesto parcial nº 1 ALBAÑILERIA**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.1	M2	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, capitalzados, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de hojas de carpintería. Incluye p.p.p de capitalzados, persianas, rejas, etc... Con p.p. de carga transporte y canon de vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		fach norte						
		v1	12	2,50	1,50		45,000	
		v4n	82	1,40	1,50		172,200	
		p3	2	2,30	1,50		6,900	
		v6	2	1,40	0,80		2,240	
		v7	1	10,60	1,50		15,900	
							242,240	242,240
		Total m2 .....				242,240	10,88	2.635,57
1.2	M2	Partición interior vertical de fábrica de ladrillo hueco doble cerámico de 7 cm de espesor, en piezas de dimensiones aprox. de 24x11,5x7 cm, recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 R y arena de río, de tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra; revestido por la cara exterior con enlucido con yeso blanco de 15 mm de espesor medio, unido a fabrica existente, tras la retirada d ellos capitalzados y persianas existentes. Totalmente terminado, listo para pintar o capa de acabado; i/p.p. de replanteo, aplomado, humedecido de piezas, roturas, formación de rincones, guarniciones, guardavivos, limpieza y medios auxiliares. Medido deduciendo huecos. Resistencia al fuego EI-90. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HR, CTE DB-SE-F, NTE-PTL, UNE EN-998-2:2012, RC-16 y NTE-RPG. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medicion teórica, incl. p.p. de salientes, remates, etc....						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		fach norte						
		v1	12	0,60	1,50		10,800	
		v4n	82	0,60	1,50		73,800	
		v6	2	0,60	0,80		0,960	
							85,560	85,560
		Total m2 .....				85,560	25,34	2.168,09
1.3	M2	Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 80 mm de espesor. Resistencia térmica 2,29 m2K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno expandido (EPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Colocado en huecos abiertos de cámara en capitalzados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		medicion part 1.2		85,56			85,560	
							85,560	85,560
		Total m2 .....				85,560	8,49	726,40
1.4	M2	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		fachada norte completa	4	62,40	2,90		723,840	
		deducir huecos	-1	242,00			-242,000	
							481,840	481,840
		Total m2 .....				481,840	5,37	2.587,48
1.5	M2	Pintura acrílica estándar a color para exteriores aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		jambas ventanas fach						
		norte						
		v1	12	2,50	3,00	0,40	36,000	
		v4n	82	1,40	3,00	0,40	137,760	
		p3	2	2,30	3,00	0,40	5,520	
		v6	2	1,40	3,00	0,40	3,360	
		v7	1	10,60	3,00	0,40	12,720	
							195,360	195,360

**Presupuesto parcial nº 1 ALBAÑILERIA**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
			<b>Total m2 .....:</b>	<b>195,360</b>	<b>7,22</b>
					<b>1.410,50</b>
			<b>Total presupuesto parcial nº 1 ALBAÑILERIA :</b>		<b>9.528,04</b>

**Presupuesto parcial nº 2 CARPINTERIAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.1	U	Suministro y montaje de ventana oscilobatiente de aluminio monoblock con marco con RPT de 60 mm de sección de 1 hoja, tipo Cortizo serie 3500 o similar, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 100x100 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=0,90 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	fach norte v6		2				2,000	
							2,000	2,000
			Total u .....:		2,000	278,13		556,26
2.2	U	Suministro y montaje de ventana oscilobatiente de aluminio monoblock con marco con RPT de 60 mm de sección de 2 hojas, tipo Cortizo serie 3500 o similar, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 150x140 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=0,90 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	fach norte v4n		82				82,000	
							82,000	82,000
			Total u .....:		82,000	567,07		46.499,74
2.3	U	Suministro y montaje de ventana oscilobatiente con fijo superior de aluminio monoblock con marco de 40 mm de sección de 2 hojas, tipo Cortizo serie 3500 o similar, aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 250x150 cm de medidas totales, siendo la zona practicable aprox el 50%. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=2,00 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad y compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio extruido, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE 9A; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	fach norte v1		12				12,000	
							12,000	12,000
			Total u .....:		12,000	808,07		9.696,84
2.4	U	Suministro y montaje de puerta practicable de aluminio con marco con RPT de 60 mm de sección de 2 hojas, tipo Cortizo 3500 o similar, de aluminio anodizado natural con un valor mínimo de 15 micras, de 230x150 cm de medidas totales. Con una transmitancia térmica de la carpintería máxima U=0,90 W/m2K. Compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad. Incluido tiradores, manillas y cerradura. Elaborada en taller, totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000-CLASE 4; estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000-CLASE E1200; resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000-CLASE C5. Incluido tiradores, cierre automático, manillas y cerradura. Instalada sobre hueco existente, con remates de yeso y mortero, sellado de juntas ajuste final en obra y limpieza. Perfilería, juntas y herrajes con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 14351-1.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

**Presupuesto parcial nº 2 CARPINTERIAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
		fach norte p3	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total u .....	2,000				856,51	1.713,02
2.5	U	Suministro y colocación de carpintería de aluminio anodizado con rotura de puente térmico, tipo Cortizo serie 3500 o similar, en ventanales fijos para acristalar de dimensiones 1,50x0,50 m, conforme UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011, compuesta por marco de aluminio anodizado montado y fijado mediante tornillería sobre prearco de acero galvanizado, incluso junquillo de fijación de vidrio, ambos equipados con juntas de estanqueidad EPDM. Incluso p.p. de medios auxiliares. Con remates de yeso y mortero. Con p.p. de fijo opaco realizado con panel de aluminio con aislamiento, según detalle. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		fach norte v7	21				21,000	
							21,000	21,000
		Total u .....	21,000				201,48	4.231,08
2.6	M2	Doble acristalamiento formado por un vidrio incoloro de 6 mm de espesor con capa térmica reforzada, cámara de argón de 12 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio de 4 mm, incluido sellado perimetral de silicona neutra. Medido de carpinteria completa.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		fach norte						
		v1	12	2,50	1,50		45,000	
		v4n	82	1,40	1,50		172,200	
		v6	2	1,40	0,80		2,240	
		v7	1	10,60	1,50		15,900	
							235,340	235,340
		Total m2 .....	235,340				58,13	13.680,31
2.7	M2	Doble acristalamiento formado por un vidrio laminado incoloro de 3+3 mm de espesor, unidos con butiral de polivinilo, cámara de aire deshidratado de 12 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio de 3+3 mm, incluido sellado perimetral de silicona neutra. medido de carpinteria completa.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		fach norte						
		p3	2	2,30	1,50		6,900	
							6,900	6,900
		Total m2 .....	6,900				62,15	428,84
Total presupuesto parcial nº 2 CARPINTERIAS :								76.806,09

**Presupuesto parcial nº 3 VARIOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
3.1	U	Conjunto de medidas sobre Seguridad y salud a tomar en obra, según normativa.			
		Total u .....:	1,000	618,65	618,65
3.2	U	Conjunto de medidas sobre Gestión de residuos a tomar en obra, según normativa.			
		Total u .....:	1,000	571,35	571,35
		Total presupuesto parcial nº 3 VARIOS :			1.190,00



## Presupuesto de ejecución material

1 ALBAÑILERIA	9.528,04
2 CARPINTERIAS	76.806,09
3 VARIOS	1.190,00
Total .....	87.524,13

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS.

Proyecto: SUSTITUCION VENTANAS FACHADA NORTE IES PARQUESOL

Capítulo	Importe
1 ALBAÑILERIA .....	9.528,04
2 CARPINTERIAS .....	76.806,09
3 VARIOS .....	1.190,00
<b>Presupuesto de ejecución material</b>	<b>87.524,13</b>
13% de gastos generales	11.378,14
6% de beneficio industrial	5.251,45
<b>Suma</b>	<b>104.153,72</b>
21% IVA	21.872,28
<b>Presupuesto de ejecución por contrata</b>	<b>126.026,00</b>

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO VEINTISEIS MIL VEINTISEIS EUROS.